



Comune di Pont Saint Martin  
N. Prot. 0006595 / 2022  
Data 16/06/2022  
Cat. 06 Cl. 05 Fasc. 00

## Comune di Pont-Saint-Martin (Regione Autonoma Valle d'Aosta)

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

(art. 200 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

E

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 229 del Regolamento n. 207/2010)

Oggetto: "Efficientamento energetico tramite sostituzione dei punti luce dell'impianto di illuminazione pubblica "

Impresa: Tecnozeta di Zocca G. – Via A. Diaz n.77 – 10014 Caluso (TO)

CUP: F19J21003<sup>83</sup>900005 -- CIG: 89003923D4

Impresa: Tecnozeta di Zocca G. – Via A. Diaz n.77 – 10014 Caluso (TO)

Contratto: Lettera commerciale Prot. N. <sup>860</sup> UT/8817 del <sup>08/10/2021</sup> 13/09/2021

\*\*\*\*\*

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Premesso:

- Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Carmelo Francesco Oliva, Come direttore tecnico della società d'Ingegneria OIPIGROUP s.r.l. a seguito di incarico conferito da parte dell'Amministrazione Comunale di Pont-Saint-Martin, che ha svolto anche le funzioni di D.L. e coordinatore della sicurezza in cantiere;
- Che con <sup>DETERMINA DEL RESP. V.T.</sup> lettera commerciale n.252 in data 10/09/2021, i lavori di che trattasi venivano affidati in appalto all'Impresa Tecnozeta di Zocca G. – Via A. Diaz n.77 – 10014 Caluso (TO) partita IVA 10333960010, che ha offerto il ribasso d'asta del 25.03089% per l'importo netto contrattuale di € 31.562,30 comprensivo dei costi della sicurezza per € 2.077,30 e oneri di discarica € 305,00;

- Che la consegna dei lavori ha avuto luogo in data 10/09/2021, e che gli stessi dovevano essere ultimati entro il termine contrattuale di giorni 120 consecutivi decorrenti dalla data di consegna e quindi entro il 11/02/2022;

Che il progetto esecutivo aveva il seguente quadro economico:

Efficientamento energetico tramite sostituzione dei punti luce dell'impianto di illuminazione pubblica			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A)	TOTALE LAVORI		<b>€ 41 000,00</b>
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	5,067% di A)	€ 2 077,30
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 38 922,70</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B	1	Imprevisti inferiori al	5,00% di A) € 575,01
B	2	Spese tecniche	
B	3.1	Prog. def. - esecutiva, Coord. Sic. in fase di Prog. Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coord. In fase di Esec. € 7 681,34	
		<b>SCONTO APPLICATO</b>	<b>0,00%</b> € 0,00
		tot.	<b>€ 7 681,34</b>
B	4	Spese R.U.P.	2,00% di A) € 820,00
B	5	Spese gara e commissioni giudicatrici € 0,00	
B	6	Spese per Autorità di Vigilanza € 30,00	
B	7	Spese per allacci € 0,00	
B	8	Oneri di accesso alla discarica € 250,00	
B	9	I.V.A ed eventuali altre imposte :	
B	9.1	C.N.A.P.	4,00% di B8 e B13 € 307,25
B	9.2	I.V.A. sui lavori	22,00% di A) € 9 020,00
B	9.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di B8 e B13 € 1 757,49
B	9.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica	22,00% € 55,00
		tot.	<b>€ 11 139,74</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	.....	<b>€ 20 496,09</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	.....	<b>€ 61 496,09</b>

**Assuntore dei lavori:**

Con determina del Responsabile Unico del Procedimento n° . n.252 in data 10/09/2021 veniva approvato il verbale di aggiudicazione e i lavori venivano affidati in appalto all'Impresa all'impresa Tecnozeta di Zocca G. - Via A. Diaz n.77 - 10014 Caluso (TO) partita IVA 10333960010, che ha offerto il ribasso d'asta del 25.03089% per l'importo netto contrattuale di € 31.562,30 comprensivo dei costi della sicurezza per € 2.077,30 e oneri di discarica € 305,00;

**Contratto principale:**

Lettera commerciale Prot. N. UT/9660 del 08/10/2021

**Perizia di variante e suppletiva:**

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate è stata redatta una perizia di variante, approvata con determina del responsabile dell' U.T. n°109/2022

Con il seguente Quadro economico

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI IN PROGETTO</b>		<b>€ 41.305,00</b>
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	5,067% di A)	€ 2.077,30
	Oneri di Conferimento in discarica - escluso IVA		€ 305,00
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 38.922,70</b>
	Ribasso d'asta	25,0309%	€ 9.742,70
	Sommano i lavori al netto del ribasso		<b>€ 29.180,00</b>
<b>TOTALE CONTRATTO</b>			<b>€ 31.562,30</b>
<b>A1)</b>	<b>LAVORI IN VARIANTE</b>		<b>€ 47.455,00</b>
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	di A1)	€ 2.077,30
	Oneri di Conferimento in discarica - escluso IVA		€ 305,00
	<b>Totale Lavori da ribassare</b>		<b>€ 45.072,70</b>
	Ribasso d'asta	25,0309%	€ 11.282,10
	Sommano i lavori al netto del ribasso		<b>€ 33.790,60</b>
<b>TOTALE CONTRATTO POST PERIZIA</b>			<b>€ 36.172,90</b>
<b>Tot. Contratto</b>			<b>€ 36.172,90</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :</b>		
B 1	Imprevisti		€ 0,00
B 2	Spese per Autorità di Vigilanza		<b>€ 30,00</b>
B 3	Spese tecniche :		
B 3.1	Prog. definitiva ed esecutiva Sicurezza in fase di progettazione Direzione Lavori, Misure e contabilità, Sicurezza in fase di realizzazione		€ 7.681,34
B 3.2	Oneri per Redazione di Variante già ribassato del 20,31241%		€ 0,00
		tot.	€ 7.681,34
B 4	Spese di cui all'art. 113 D.LGS 50/16 - R.U.P.	2,00% di A1)	€ 826,10
B 5	Spese per redazione APE post intervento		€ 0,00

B 6	Oneri e Pubblicità di Gara			€ 0,00
B 7	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 7.1	C.N.A.P.	4,00%	di B3	€ 307,25
B 7.2	I.V.A. sui lavori, sicurezza e manodopera	22,00%		€ 7.958,04
B 7.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B3+B7.1	€ 1.757,49
			tot.	€ 10.022,78
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 18.560,22</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>				<b>€ 54.733,12</b>
<b>TOTALE PROGETTO ORIGINARIO</b>				<b>€ 61.496,09</b>

### **Economie di progetto**

Dare atto del progetto redatto si evince una economia di € 6.762,97

### **Contratto aggiuntivo:**

Essendo stata redatta una perizia di variante è stato necessario redigere un nuovo contratto aggiuntivo al contratto principale.

### **Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 36.172,90 così distinte:

- a) per il contratto principale € 31.562,30
- b) per il contratto suppletivo € 4.610,60

### **Responsabile del procedimento. Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall' Arch. Alessandro Benetazzo

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dell' Ing. Carmelo Francesco Oliva

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione dell'Ing. Carmelo Francesco Oliva

### **Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno 14.09.2021 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

### **Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dal capitolato speciale di appalto giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 11.01.2022

### **Sospensione e ripresa dei lavori:**

Vista la giustificata sospensioni lavori in data 20.10.2021 e la successiva ripresa lavori in data 08.04.2022 causa una sospensioni dei lavori di numero giorni. 109

**Proroghe:**

Vista la redazione di una perizia di variante concede una proroga di numero giorni. 30

**Scadenza definitiva del tempo utile:**

Essendosi effettuate una sospensione dei lavori per un numero di giorni 109 e una proroga di numero giorni 30, la scadenza utile viene tralata al 30.05.2022

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 30.05.2022, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 30.05.2022, come da comunicazione di fine lavori trasmessa dalla ditta Appaltatrice e pertanto in tempo utile.

**Ritardo nell'esecuzione dei lavori:**

Non vi sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori.

**Danni di forza maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore

**Verbali di nuovi prezzi:**

Per i lavori è stato necessario concordare nuovi prezzi rispetto a quelli contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto.

**NP.01 - (S08.P10.000)**

Basamento di sostegno per palo, realizzato in conglomerato cementizio Rck 250, delle dimensioni assimilabili a 100x70x100 cm, per pali di altezza fuori terra oltre 6500 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; la tubazione del diametro di 300 mm per il fissaggio del palo; il ripristino del terreno; il pozzetto 30x30 cm ispezionabile; il chiusino in PVC pesante carrabile o in lamiera zincata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

**NP.02 - (S42.C10.010)**

Fornitura e posa in opera di tubo passacavo a doppio strato realizzato da due condotti coestrusi, corrugato quello esterno e liscio quello interno in materiale plastico rigido (HDPE) per la protezione di cavi rispondente alla normativa francese NF USE NFC 68-171 con resistenza allo schiacciamento di 750 N, forniti in rotoli o in barre di lunghezza commerciale; nel prezzo sono compresi il trasporto, lo sfilamento, il collocamento in opera della tubazione, la sua giunzione mediante manicotti, il filo tiracavi incorporato ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le indicazioni impartita dalla direzione dei lavori e secondo quanto previsto in progetto tubo dn 50

**NP.03 - (S60.C00.010)**

Fornitura, trasporto e posa in opera di cavo unipolare in corda flessibile di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità R2, NO7 V-K, non propagante di incendio (CEI 20-22 II), non propagante di fiamma (CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V a una temperatura di esercizio massima 70° C, temperatura massima di corto circuito: 160°C, con conduttore a corda flessibile di rame rosso ricotto. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI 20-22, la marca o provenienza di prodotto e marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati. Il costo a metro lineare comprende la fornitura e la posa in opera del cavo entro tubazioni e ogni altro onere necessario per la corretta posa del cavo secondo la regola dell'arte Sezione 10 mm²

**NP.04 - (A.P.09)**

Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cemento dimensioni cm 40x40x40

#### **NP.05 -(S63.H70.003)**

Giunto di derivazione realizzato con muffola in gomma in unico pezzo per impianti BT con tensione nominale non superiore ad 1 kV, completo di manicotti, connettori, mollette in acciaio inox, compound isolante, imbuti e mastice sigillante. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.: Per giunti con cavi passanti max 4x25 mmq e derivato da 2x1,5 mmq

#### **NP.06 -(S32.C10.000)**

Reinterro della zona scavata, con ripristino della quota di partenza mediante messa in opera di terreno di risulta degli scavi archeologici, previa copertura del terreno alla quota di fine scavo con "tessuto non tessuto" e con soprastante strato di cm. 10 di sabbia, comprese le eventuali cassature delle strutture murarie e/o pavimentali rimesse in luce nel corso dello scavo

#### **NP.07 - (S15.L10.010)**

Manto impermeabile di asfalto colato su superfici orizzontali o poco inclinate eseguito in un unico strato dello spessore di 10 mm

#### **NP.08 - (A.P.10)**

Fornitura e posa in opera di braccio per palo zincato realizzato in acciaio zincato di spessore min. mm 3,2, di diametro min. mm 60, di altezza pari a mm 1000 fornito e posto in opera. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita

#### **Lavori in economia:**

Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione in corso di esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

#### **Anticipazione in denaro:**

Non sono occorse anticipazioni in denaro

#### **Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

#### **Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

#### **Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori riporta le seguenti annotazioni al netto dell'IVA:

- |  |   |           |
|--|---|-----------|
| • Importo dei lavori eseguiti  | € | 47'455,00 |
| • Di cui Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza da sommare all'impresa      | € | 2'077,30  |
| • Di cui Oneri per conferimento a discarica da sommare all'impresa                 | € | 305,00    |
| • A dedurre il ribasso d'asta del 25,03089 % su € 45'072,70 (Lavori a base d'asta) | € | 11'282,10 |

• Al netto del ribasso i lavori	€	33'790,60
• Totale Contratto compreso oneri della sicurezza e oneri conferimento a discarica	€	36'172,90
• Importo 1° SAL PRECEDENTI	€	21'244,95
• Importo 2° SAL PRECEDENTI	€	7'809,15
• Per penali applicate	€	0,00
• Risulta un credito dello stato finale dell'impresa euro	€	4'736,50
• Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	2'077,30
• Oneri di conferimento in discarica accesso a discarica	€	305,00
• Risulta un credito complessivo degli oneri delle sicurezza e del conferimento a discarica di euro	€	7'118,80

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

Importo netto autorizzato per lavori	€	36'172,90
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€	36'172,90

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di mediante polizza assicurativa n° 20908306/04 con carattere continuativo.

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**Avvisi ai creditori:**

Sarà cura del direttore dei lavori la verifica degli stessi avvisi

**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

Dagli atti in mio possesso non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**Tempo stabilito per il certificato di regolare esecuzione.**

In base al capitolato speciale di appalto il certificato di regolare esecuzione deve avvenire entro tre mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 30.08.2022

**VISITA DI CONTROLLO**

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto e in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 30.05.2022, alle ore 9.00, si è recato nel sito dei lavori e, alla presenza del sig. Sig. Zocca Gian Carlo, come rappresentante della Ditta Appaltatrice, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, della perizia, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo e le varianti approvate, salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e di conservazione;
- che sono stati realizzati con materiali conformi al contratto;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, il sottoscritto Ing. Carmelo Francesco Oliva, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori realizzati dall'impresa Tecnozeta di Zocca G. – Via A. Diaz n.77 – 10014 Caluso (TO) corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori eseguiti sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive e in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stata accertata, mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli del contratto principale;
- Che a seguito della sospensione dei lavori in data 26/10/2021 e seguente verbale di ripresa lavori in data 08/04/2022 posticipa la data di fine lavori in data 30/04/2022
- Che a seguito di variante comunicata il 18/02/2022 che la stessa è stata approvata in data 06/04/2022 proroga l'ultimazione dei lavori di numero giorni 30
- Considerato la sospensione di giorni 109 e la proroga di giorni 30, porta la scadenza contrattuale alla data del 30/05/2022
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e alle disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il loro corso;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore
- che l'impresa appaltatrice ha consegnato la Dichiarazione di Conformità dell'Impianto alla Regola dell'Arte in data 27/05/2022

#### Certifica

che i lavori sopra descritti eseguiti Tecnozeta di Zocca G. – Via A. Diaz n.77 – 10014 Caluso (TO), in base al contratto, sono stati regolarmente realizzati e liquida il credito dell'impresa che ammonta al netto di IVA come segue:

• Importo dei lavori eseguiti	€ 47'455,00
• Di cui Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza da sommare all'impresa	€ 2'077,30
• Di cui Oneri per conferimento a discarica da sommare all'impresa	€ 305,00
• A dedurre il ribasso d'asta del 25,03089 % su € 45'072,70 (Lavori a base d'asta)	€ 11'282,10
• Al netto del ribasso i lavori	€ 33'790,60
• Totale Contratto compreso oneri della sicurezza e oneri conferimento a discarica	€ 36'172,90
• Importo 1° SAL PRECEDENTI	€ 21'244,95
• Importo 2° SAL PRECEDENTI	€ 7'809,15
• Per penali applicate	€ 0,00
• Risulta un credito dello stato finale dell'impresa euro	€ 4'736,50



- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza € 2'077,30
- Oneri di conferimento in discarica accesso a discarica € 305,00
- Risulta un credito complessivo degli oneri delle sicurezza e € 7'118,80

diconsi euro 7'118,80 ( euro settemilacentodiciotto/80 ) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto. Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Le risultanze del presente certificato di regolare esecuzione sono subordinate alle eventuali rettifiche che l'ufficio tecnico di revisione può apportare ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 102, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione. Decorsi i due anni, il presente certificato di regolare esecuzione si intenderà approvato. Nell'arco di tale periodo l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Pont-Saint-Martin, il 16/06/2022

L'impresa

Il Direttore dei lavori

**TECNOZETA** di ZOCCA G.  
 IMPIANTI ELETTRICI  
 Sede Legale: Via Diaz 7 - 10014 CALISO (TO)  
 Tel. 011-9832490  
 Partita IVA 0333960010  
 C.F. ZOC GOR 64509 R435G

Visto, accertato e confermato:  
 Il Responsabile Unico del procedimento

*[Handwritten signature in blue ink]*



