



Via E. Chanoux n. 122 - 11026 Pont-Saint-Martin  
☎ 0125/830624 - 📠 0125/830642  
e-mail: tecnico@comune.pontsaintmartin.ao.it  
- Ufficio Tecnico -

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI UN ALLOGGIO DI PROPRIETA' COMUNALE  
IN VIA LIME PRATINUOVI N. 9

- LOTTO 1 -

L'anno 2018, addì 16 del mese di Gennaio, alle ore 10,00 in Pont-Saint-Martin (AO) presso il Municipio,

presenti l'architetto Alessandro Benetazzo, responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pont-Saint-Martin che assume la presidenza del seggio di gara, testimoni le signore Franca Colliard e Lorella Vigna, entrambe impiegate dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pont-Saint-Martin, quest'ultima svolge anche il ruolo di segretario verbalizzante della commissione, note ed idonee a norma di legge, personalmente cognite dal Presidente.

Presenziano alla seduta del seggio: Vuillermoz Mauro;

PREMESSO

che con deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 2 novembre 2017, è stato stabilito di alienare l'alloggio di proprietà comunale sito in via Lime Pratinuovi n. 9 e presente nell'allegato alla deliberazione medesima "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - non strumentali alle funzioni istituzionali dell'Ente";

che il bene di proprietà comunale oggetto della presente asta è distinto presso l'Agenzia del territorio di Aosta, Sezione Catasto Fabbricati, come segue:

- Foglio 25, particella n. 131 sub. 10, categoria A/4, classe 1, vani 3,5;
- Foglio 25, particella 126 sub. 1, categoria C/2, classe U, consistenza 49 mq.;
- Foglio 25, particella n. 290 sub. 3, categoria C/6, classe 1, consistenza 28 mq.;

che in funzione dell'asta, il valore del suddetto immobile è stato determinato con perizia estimativa redatta del geom. Matteo Gabrieli, dipendente del Comune di Pont-Saint-Martin, in € 67.740,00;

che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 426 del 15/11/2017 ad oggetto "Alienazione del patrimonio immobiliare anno 2017: approvazione avviso di asta pubblica per cessione di n. 2 lotti in via Lime Pratinuovi", sono stati approvati i documenti per la partecipazione all'asta pubblica, con offerte in rialzo sul prezzo posto a base d'asta;

che l'avviso d'asta è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Valle d'Aosta in data 12/12/2017, sul sito della Regione Valle d'Aosta in data 21/11/2017, nell'Albo digitale del Comune e sul profilo del committente in data 21/11/2017;

che il termine per la presentazione delle offerte scadeva il giorno 15/01/2018 alle ore 11.30;

che entro il termine previsto è pervenuta all'ufficio protocollo del Comune di Pont-Saint-Martin una sola offerta e più precisamente:

- Prot. n. 560 del 15 gennaio 2018 VUILLERMOZ Mauro – Via Montey, 10 – 11020 DONNAS (AO)

#### IL PRESIDENTE

ricorda l'oggetto dell'alienazione e le modalità dell'asta pubblica ripercorrendo i passi salienti dell'avviso pubblico con particolare riferimento alle modalità di partecipazione alla gara medesima.

Constata la regolarità del plico A contenente la busta B.

Come previsto dall'avviso di asta pubblica si procede all'apertura del plico A "Documenti amministrativi" verificando la presenza e conformità del contenuto.

Si procede quindi all'apertura della busta B, regolarmente redatta, contenente l'offerta economica;

Il Presidente legge quindi a voce alta l'importo offerto dal sig. VUILLERMOZ Mauro, come di seguito specificato:

<u>1</u>	VUILLERMOZ Mauro – Via Montey, 10 – 11020 DONNAS (AO)	€ 70.550,00
----------	--	-------------

Il Presidente dichiara quindi aggiudicatario dell'asta il sig. VUILLERMOZ Mauro, per un importo di € 70.550,00 così determinato:

importo a base d'asta	€ 67.740,00
<u>aumento offerto</u>	<u>€ 2.810,00</u>
torna l'importo offerto	€ 70.550,00

La seduta viene sciolta alle ore 10.15.

IL PRESIDENTE (Arch. Alessandro Benetazzo)

IL TESTIMONE (Sig.ra Franca Colliard)

IL TESTIMONE/SEGRETARIO (Sig.ra Lorella Vigna)

  
  
  
