

# AUTOCERTIFICAZIONE IMU RIDUZIONE AREE EDIFICABILI

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

Consapevole delle responsabilità penali sancite dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o conenenti dati non più rispondenti a verità, sotto la sua personale responsabilità

### DICHIARA

in qualità di proprietario/comproprietario dell'area edificabile ricadente in Zona \_\_\_\_\_ del Piano Regolatore Generale Comunale, contraddistinta al Foglio n° \_\_\_\_\_ particella n° \_\_\_\_\_ superficie edificabile di mq \_\_\_\_\_ che l'area edificabile di cui sopra è in possesso dei seguenti requisiti:

- |   |                      |
|---|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Manica massima realizzabile inferiore 5 metri<br>(lato maggiore realizzabile di un eventuale fabbricato) | Riduzione <b>50%</b> |
| <input type="checkbox"/> Mancanza di accesso carraio  | Riduzione <b>10%</b> |
| <input type="checkbox"/> Servitu' di passaggio o di altri tipi fino al 10% della superficie                                       | Riduzione <b>10%</b> |
| <input type="checkbox"/> Servitu' di passaggio o di altri tipi dal 11% al 30% della superficie                                    | Riduzione <b>25%</b> |
| <input type="checkbox"/> Servitu' di passaggio o di altri tipi oltre il 30% della superficie<br>consistente in _____              | Riduzione <b>50%</b> |

a beneficio del sig. \_\_\_\_\_

- |  |                      |
|--|----------------------|
| <input type="checkbox"/> Presenza fasce di rispetto<br>del seguente tipo _____ | Riduzione <b>10%</b> |
|--|----------------------|

Di essere a conoscenza che le somme dei correttivi applicabili ad una area fabbricabile non può comunque superare la misura del 50%.

- |   |                      |
|---|----------------------|
| <input type="checkbox"/> presenza fasce di rispetto da strade, ferrovie, corsi d'acqua e altri fabbricati, e impossibilità di cedere la volumetria in quanto le aree limitrofe sono <input type="checkbox"/> già edificate <input type="checkbox"/> ricadenti in zona _____ non edificabile | Riduzione <b>75%</b> |
|---|----------------------|

Data \_\_\_\_\_ **IL DICHIARANTE** \_\_\_\_\_

N.B. -Allegare fotocopia della carta d'identita' se la firma non e' apposta in presenza del dipendente del Comune.

- Nel caso di più proprietari l'autocertificazione può essere presentata da parte di un solo proprietario
- Allegare relazione scritta e documentazione grafica di quanto dichiarato

### INFORMATIVA ALL'INTERESSATO (D.Lgs 196/2003)

I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.