

COMUNE DI PONT-SAINT-MARTIN
VALLE D'AOSTA



COMMUNE DE PONT-SAINT-MARTIN
VALLEE D'AOSTE

SEGRETARIO DELL'ENTE LOCALE

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

finalizzata all'individuazione di soggetti idonei all'affidamento del servizio di gestione dell'Area verde attrezzata del Bousc Daré

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RENDE NOTO CHE

Il Comune di Pont-Saint-Martin intende espletare un'indagine conoscitiva per acquisire la manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di gestione dell'area verde attrezzata in località Bousc Daré, con decorrenza dal perfezionamento dell'affidamento (presunto al 01.07.2022), con una durata di 3 anni e mezzo, fino al 31/12/2025, al fine di individuare (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione) ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge dalla legge 11 settembre 2020 n. 120, gli operatori economici da consultare ai fini dell'affidamento del servizio specificato.

Il presente avviso, pubblicato all'albo pretorio e sul sito del Comune di Pont-Saint-Martin dal 1°/06/2022 al 13/06/2022, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per il Comune il quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere selezionati al fine di definire una possibile rosa di operatori economici a cui inviare richiesta di offerta e in nessun modo è vincolante per l'Ente.

Oggetto del contratto

Oggetto dell'affidamento è la concessione della gestione dell'area di verde attrezzato di proprietà comunale nella zona del "Bousc Daré".

L'area attrezzata del "Bousc Daré" è aperta al pubblico dal sabato di Pasqua alla fine del mese di ottobre di ogni anno.

Il gestore ha i seguenti compiti:

- cura la manutenzione ordinaria di tutta l'area, ed in particolare ogni due anni provvede a dare una mano di impregnante a tutte le strutture in legno, staccionate comprese; taglia erbacce e cespugli.
- effettua, quando necessario, la pulizia dell'area, svuota i cestini dei rifiuti e raccoglie quelli sparsi nell'area;
- riscuote, nei giorni in cui l'accesso alle strutture è a pagamento, la tariffa stabilita dal Comune mediante apposito bollettario a madre/figlia;
- verifica le ricevute di quanti abbiano pagato e prenotato un tavolo o un barbecue;
- controlla che gli utenti dell'area utilizzino correttamente gli impianti e, se necessario, richiede l'intervento della Polizia locale o della forza pubblica;
- segnala prontamente al Comune eventuali danni alle strutture o il mal funzionamento degli impianti.

Gli utenti sono ammessi nell'area di verde attrezzato dalle ore 08.30 alle ore 20.30.

L'appaltatore non è tenuto a presenziare durante tutto l'orario di apertura, ma per il tempo sufficiente e necessario a verificare che gli utenti siano muniti del titolo per l'uso delle strutture, ove occorre.

Quando l'area non è aperta il gestore effettua una generica sorveglianza ad evitare danneggiamenti od usi impropri delle sue strutture.

La bozza di convenzione per la gestione dell'area verde, approvata con delibera della Giunta comunale n. 70 del 31/05/2022, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data odierna ed è disponibile presso l'Ufficio Gare.

Corrispettivo e valore della gestione

Il valore della gestione a base di gara è stimato in euro 600,00 annui (complessivi euro 2.100,00 per l'intero periodo di gestione) a copertura dei costi sostenuti dall'affidatario per le esecuzioni delle prestazioni inerenti la gestione dell'area, in considerazione dell'uso pubblico della stessa.

Gli incassi derivanti dalla tariffa di accesso all'area attrezzata costituiscono il ricavo della gestione e rimangono completamente in capo al concessionario che dovrà farsi carico anche della relativa gestione contabile e fiscale, sotto la propria responsabilità.

Ai fini della concessione il gestore offre, a titolo di canone simbolico, una cifra in aumento rispetto al valore annuo posto a base di gara che è pari ad euro 50,00 da corrispondere entro il 31/05 di ogni anno e, nel primo anno di gestione, entro il 31/07/2022.

Soggetti ammessi

Possono partecipare alla presente manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei requisiti minimi:

- possesso di Partita IVA (nel caso in cui il partecipante alla presente manifestazione di interesse non fosse in possesso di Partita Iva dovrà presentare specifica dichiarazione in cui si impegna a dotarsi di P.I. successivamente all'affidamento e comunque prima dell'inizio del servizio);
- essere in regola (qualora tenuto) con gli obblighi di regolarità contributiva e fiscali;

non devono sussistere:

- condizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- divieti a contrattare con la P.A.;
- cause di esclusione e ulteriori impedimenti ex lege legati alla partecipazione a procedure per l'affidamento di servizi da parte della P.A.
- situazioni debitorie pregresse di qualsiasi natura (tributaria e/o patrimoniale) e/o situazioni di contenzioso pendenti con l'Amministrazione comunale;

Procedura di selezione

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. n. 76/2020.

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso, propedeutica al successivo eventuale espletamento della procedura di gara, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento della concessione anche nel caso in cui sia presentata una sola manifestazione di interesse, con l'affidamento diretto al soggetto interessato e alle condizioni economiche individuate nel presente avviso, previa verifica dei requisiti dichiarati.

Qualora pervengano più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare gara informale mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti.

L'aggiudicazione verrà con il criterio della migliore offerta economica.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate su modello conforme all'**allegato a)** del presente avviso, corredate da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, **entro le ore 12:00** del giorno **13 giugno 2022** mediante consegna della documentazione in busta chiusa recante la dicitura "Manifestazione di interesse per gestione area di verde attrezzato del Bousc Daré", in una delle seguenti modalità:

- a) a mano presso il Municipio – ufficio protocollo, sito in Via E. Chanoux n. 122;

- b) a mezzo posta raccomandata (nel caso di spedizione postale, non farà fede la data del timbro postale ma esclusivamente la data di ricezione della busta entro il termine indicato);
- c) a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC:

protocollo@pec.comune.pontsaintmartin.ao.it;

Nel caso di invio della documentazione tramite PEC la dicitura "Manifestazione di interesse per gestione area di verde attrezzato del Bousc Daré", dovrà essere contenuta nell'oggetto del messaggio di posta elettronica. In tal caso, la sottoscrizione dovrà avvenire in forma digitale.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse incomplete o pervenute oltre il termine indicato.

Contatti

Gli interessati potranno prendere contatto dal lunedì al venerdì (negli orari d'ufficio) al seguente contatto:

Ufficio gare: telefono 0125.830618/611 – info@comune.pontsaintmartin.ao.it (Sig.ra Vigna Patrizia)

Informativa trattamento dati

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation" (GDPR), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(CLAPASSON Paola Maria)

F.to digitalmente