

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE

VARIANTE GENERALE N°11

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI A MAGNIN - ZONA A10

C10

SCALA 1:500

SINDACO SIG. ALBERTO CRETIAZ
ASSESSORE ALL'URBANISTICA Sig. GUIDO YEULLAZ
PROGETTISTA DOTT. ARCH. RICCARDO COQUILLARD
STUDIO DI ARCHITETTURA DI: CRETTO, R. COQUILLARD, G. BERBA
COLLABORATORI DOTT. ARCH. SILVIA SARTORI
GEOM. ALDA VUILLERMIN

LEGENDA CLASSIFICAZIONE

MONUMENTI

- A1 - Castelli, tori, chiese murate e case forti e fortificazioni
- A2 - Reperti archeologici
- A3 - Ponti e strutture varie
- A4 - Edificio di culto ed edifici funzionalmente connessi
- A5 - Edifici appartenenti ai comuni

DOCUMENTI (edifici o manufatti con elementi di particolare interesse)

- B1 - Fasciati, greniers, stables
- B2 - Edificio o manufatto comunitario
- B3 - Edificio produttivo e connesso alle attività produttive
- B4 - Edificio o complesso di edifici che hanno svolto o ospitato, nel passato, particolari funzioni di tipo turistico, rappresentativo, sociale

EDIFICI DI PREGIO STORICO, CULTURALE, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE

- Ca - antichazione volumetrica
- Cb - organizzazione distributiva
- Cc - strutture
- Cd - elementi stilistici databili
- Ce - impiego di materiali e caratteristiche della lavorazione di materiale
- Cf - elementi decorativi di particolare rilievo

EDIFICI DIROCCHATE E RUDERI

- DB - Edificio diroccato (assimilabile ad edificio documento per il valore intrinseco)
- DC - Edificio diroccato (assimilabile ad edificio di pregio per il valore intrinseco)
- DE1 - Edificio diroccato (assimilabile ad edificio inserito nell'ambiente per il valore intrinseco)
- DE2 - Edificio diroccato (assimilabile ad edificio in contrasto con l'ambiente per il valore intrinseco)
- DE3 - Edificio diroccato (assimilabile a basso fabbricato per il valore intrinseco)

D - Ruderare

EDIFICI NON RIENTRANTI NELLE PRECEDENTI CATEGORIE

- E1 - Edificio inserito nell'ambiente
- E3 - Basso fabbricato inserito nell'ambiente
- E2 - Edificio in contrasto con l'ambiente:
 - E2a - Edificio in contrasto volumetrico o anche solo in altezza
 - E2b - Edificio in contrasto per elementi di finitura
 - E2c - Edificio in contrasto tipologico
 - E2d - Edificio in contrasto sia per volumetri, finitura, elementi tipologici
- E4 - Basso fabbricato in contrasto con l'ambiente

AREE DI PARTICOLARE INTERESSE

- F1 - Area di pertinenza di monumenti e documenti ed edifici di pregio
- F2 - Aree di pregio storico, culturale, architettonico, ambientale

